



TESLA

ASCENSORES



4

ascensores Tesla.com

Servicio 24/7

Mantenimiento de ascensores



Lunes a domingo, las 24h ininterrumpidamente

24/7

Servicio 24 horas de lunes a domingo (Sin excepciones).



Mano de obra y desplazamientos.



Instalación de teléfono de emergencia GSM con línea incluida en la cuota.



Piezas originales incluidas.



Instalación de KIT de luces led y apagado automático en cabina.

365

Contratos anuales y sin penalización alguna.



Asistencia y control de las inspecciones periódicas del Departamento de Industria.



Servicio cercano e inmediato.

TODO RIESGO DESDE 100€/MES Básico desde 70€/mes

CANTABRIA

Barrio La Redonda 245 B bajo
Puente San Miguel 39530 (Reocín)

T. 942 088 192

ASTURIAS

Daniel Cerra, 34
33212 Gijón

T. 985 349 196

EUSKADI

Zuatzaurreko Zeharkalea, 11
48960 Galdakao, Bizkaia

T. 94 490 53 37



Introducción

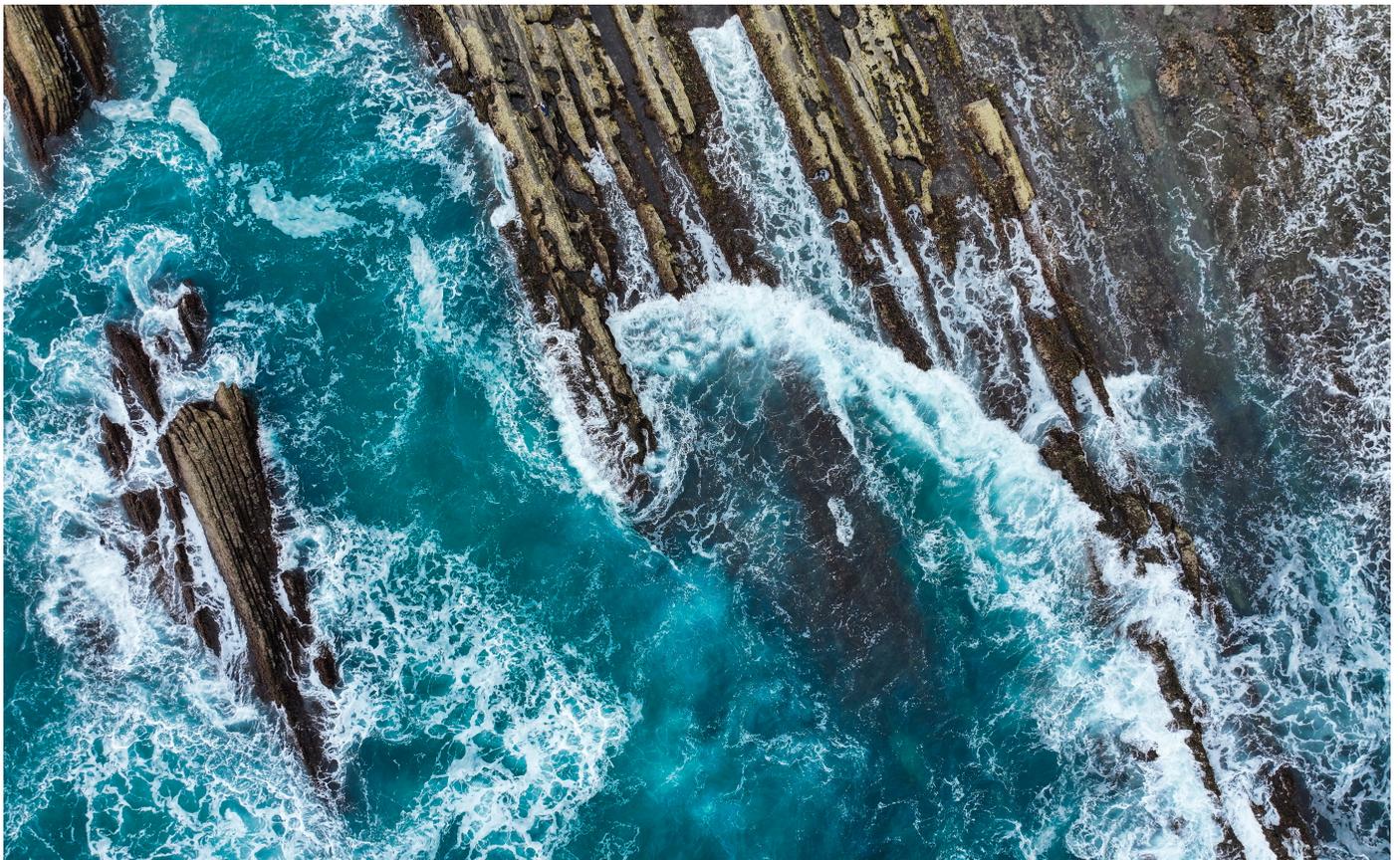
Este año está suponiendo una era muy especial en Ascensores Tesla que, con la contratación de nuevos técnicos en su plantilla, está dando servicio en toda la zona norte. Contamos con varias delegaciones pudiendo ofrecer un servicio continuado y de calidad.

Como todos los años, les entregamos esta revista donde podrán informarse sobre temas interesantes de nuestra tierra y conocer al detalle las diferencias entre otras compañías del sector y nuestro servicio. ¿Quiere un ejemplo claro? Repare en el aumento en la tarifa de mantenimiento de su ascensor del año anterior respecto a la de este año y compárela con la subida salarial en su empresa.

¿Hablamos?

Solicite su presupuesto

ascensores Tesla.com





¡BIENVENIDOS A LOS PICOS DE EUROPA!

Tenemos la gran suerte de compartir este incalculable tesoro, que forja la personalidad de nuestras gentes.

Valles empinados, senderos y carreteras casi imposibles que han contribuido a que desarrollemos una forma de ser muy

Potes

Se encuentra en la confluencia de los cuatro valles de la comarca y disfruta de un microclima de tipo mediterráneo, lo que permite el crecimiento de vides, huertas y frutales. Casi toda la villa destaca por pendientes importantes, desde donde se puede disfrutar de las primeras vistas que nos ofrecen los Picos de Europa. Por la afluencia masiva de turistas en la zona, desde Ascensores Tesla siempre recomendamos pasar allí la noche para poder disfrutar de la villa tranquilamente, cuando la mayoría de visitantes abandona el lugar.

El desfiladero de la Hermida

Tiene una longitud de 21 kilómetros, siendo el desfiladero más grande de España. Consta de más de 6350 hectáreas,

marcada y una cultura que en nuestros días continúa intacta.

Vamos a conocer algunos puntos importantes de la zona. Somos conscientes de que dejamos muchos en el tintero, pero hemos querido destacar ciertos lugares emblemáticos:

catalogadas como zona de especial protección para las aves. El desfiladero se encuentra en el macizo de Ándara y el río Deva pasa entre dos grandes paredes que conforman dicho desfiladero, con elevaciones de hasta 600 metros de altura.

Al tratarse de una extensión tan amplia, une diferentes localidades: Unquera, Potes, Lamasón, Cillorigo de Liébana, Peñarrubia, Tresviso y Peñamellera Baja. Existe una sola carretera (muy estrecha y larga, de unos 21 km.) para acceder al Valle de Liébana desde la costa.

Durante el siglo XIX, el desfiladero fue concurrido por viajeros, exploradores, montañeros, escaladores y cazadores británicos que lo tomaban para llegar a Picos de Europa.



Fuente Dé

Fuente Dé, también situada en el Valle de Liébana, es la estación inferior del teleférico que, salvando 800 m de desnivel (el equivalente a subir 265 pisos en ascensor), nos sitúa en el corazón de los Picos de Europa.

El teleférico nos transporta de nuestra ajetreada vida en el día a día a la inmensidad de la montaña, permitiéndonos llegar incluso a poder disfrutar del paisaje en casi absoluta soledad. Es el lujo de viajar entre dos mundos y disfrutar lo mejor de cada uno de ellos. Desde aquí llegamos andando al Picu Urriellu o Naranjo de Bulnes.

Picu Urriellu

Se le conoce popularmente como Naranjo de Bulnes, aunque el verdadero nombre de este gigante de 2.518 metros de altura es Picu Urriellu. No es el pico más grande, pero sí el más conocido de todos los Picos de Europa.

Podemos acceder al macizo comenzando nuestro camino en Fuente Dé o Pandébano y disfrutando del paisaje que encontraremos en el camino. Es muy importante recordar la disponibilidad del refugio para hacer noche, especialmente para aquellos intrépidos que barajan la posibilidad de subir hasta la cima.

Desfiladero de las Xanas

Muchos lo denominan el “Mini Cares” por su forma peculiar y por ser mucho más pequeño, lo cual también lo convierte en una ruta apta para todos los públicos. Se tarda entre dos o tres horas en hacer la ruta completa, empezando por el desfiladero que ha surgido a través de la erosión del río Viescas o de Las Xanas.

La senda fue tallada en la roca para unir varios pueblos. En la mitad del recorrido recomendamos parar a comer en Casa Generosa (cerrado los miércoles) y así retomar fuerzas para finalizar el recorrido.

7,6 kilómetros en total que hace de nuestras Hada, la Xana, un recorrido ideal para ir sólo, en pareja o en familia. Un reencuentro con la naturaleza.



Hayedo de la Biescona

En la Sierra del Suevo, cerca de Colunga nos encontramos el hayedo más bajo de Asturias, la Península Ibérica y, quizás, de toda Europa. Lugar donde encontramos algunas hayas que necesitan de varias personas para poder abrazarse y que ha sido escenario de varias películas.

Una ruta que comienza o finaliza en el Mirador del Fitu, donde podremos encontrar asturcones y disfrutar de unas vistas increíbles de la costa y de los Picos de Europa.

Es una ruta sencilla, sólo hay que seguir el sendero para disfrutar de uno de los parajes más bonitos que tenemos en Asturias.

Camin Encantau

Nuestra ruta preferida. Una ruta circular que nos hace desconectar del día a día y disfrutar de los símbolos de nuestra mitología a través de las tallas de madera de Pedro Bueno que encontraremos a lo largo del recorrido.

Es una ruta especial para viajar en familia con niños/as, ya que la motivación de encontrar una figura mitológica cada tramo hace que los/as más pequeños/as quieran ir más allá y encontrar la siguiente sorpresa.

Se trata de un sencillo recorrido de 9 kilómetros muy bien señalizado y que pasa por varios núcleos o poblaciones donde poder parar a conversar con los/as lugareños/as y disfrutar de una botella de sidra o un buen café.



Pirineos Cup 2024

JUGADORES: Diego, Asier, Nil, Frank, Mario, Denis, Aran, Pep, Rubén, Enzo, Yuto.
STAFF TECNICO: Alex, Marc, Serafin, Jan, Gabriel

Este año, el United13 decidió cambiar de torneo, después de haber participado y ganado dos años en la DonostiCup de manera consecutiva en las dos ediciones 2.022 y 2.023. Este año la aventura se trasladó a los Pirineos, participando en un torneo de fútbol de gran prestigio que se celebra en España, Francia y Andorra, concentrando a más de 4.000 participantes de diferentes categorías y de 14 países diferentes.

La experiencia no podría haber sido mejor, el torneo se celebró los días 28, 29 y 30 de junio. El equipo se concentró dos días antes en Sitges para participar en un torneo triangular contra dos equipos un año mayores, venciendo en el mismo. Los chicos se volvieron a encontrar otro verano después de haber estado durante todo el año cada

uno en sus respectivos clubs de fútbol. Una vez ya llegados a la Cerdanya, la sede donde jugarían la mayoría de partidos era en Llivia, un pequeño municipio del Pirineo catalán cercano a Puigcerdà, estuvimos rodeados de naturaleza, prados, ríos y montañas.

En el plano deportivo, de nuevo se cumplió con creces el objetivo principal: pasarlo bien y competir con deportividad, intentando llegar lo más lejos posible. Así lo hicieron los jugadores, compitiendo, disfrutando y ganando el torneo.

Ya van tres años consecutivos resultando vencedores en torneos de verano de gran formato, lo cual supone un mérito enorme. El equipo va adquiriendo un reconocimiento significativo dentro del ambiente en

que se mueve este tipo de eventos. Todo esto no se podría haber llevado a cabo sin la dedicación y pasión del Staff técnico y sin la ayuda y apoyo de Ascensores TESLA. ¡Muchas gracias!

Como dato curioso, queremos destacar la invitación al equipo a un niño que vino directamente de Japón a través de una academia, a quien se brindó la oportunidad de participar en el United13, que contaba con el prestigio de ser ganador dos años consecutivos de la DonostiCup. ¡La experiencia vivida por el jugador fue inolvidable!





Reunión Anual Ascensores Tesla

Como todos los años, los jefes de equipo técnico y los delegados comerciales nos hemos reunido con el objetivo de analizar los retos que se nos plantean de cara al futuro.

Este año, la reunión ha tenido lugar en Suances, localidad en la que mantenemos los ascensores de varios hoteles.

Hemos dedicado el tiempo para compartir experiencias, analizar los métodos utilizados por la competencia para asegurarse su cuota de mercado y, sobre todo, para analizar cómo podemos transmitir a las comunidades de propietarios las ventajas de trabajar con Ascensores Tesla de una manera positiva.

Han sido dos jornadas intensas, con reuniones entre técnicos de zona, donde cada cual ha podido exponer su visión de la empresa, las características de su zona y las necesidades que tiene en su día a día.

Una de las principales reflexiones comerciales que hemos obtenido en Ascensores Tesla es el no sumarnos al carro de lograr contrataciones con “regalos envenenados”, como pantallas multimedia (que pueden

terminar teniendo publicidad) y con elementos que no aportan nada a la función principal del ascensor, que es la de transportar con seguridad a las personas.



Hemos preferido tomar la decisión de utilizar tácticas más funcionales y ofrecer a las comunidades de propietarios la instalación gratuita de barreras fotoeléctricas o continuar con el apagado automático de luces y la realización de boletín para adecuación de potencia, lo que se traduce en un ahorro inmediato para las comunidades de propietarios.

Es una manera de centrarse en el cliente que realmente aprecia un servicio de mantenimiento de calidad sin caer en otro tipo de propuestas.

Se ha tomado la decisión de continuar en el mismo rango de precios, ya que entendemos que un todo riesgo que oscila entre los 100 y 130.-€ es adecuado tanto para la empresa como para los consumidores. Tenemos claro

que no somos una empresa Low Cost, sino un grupo con un criterio claro de precios donde no hay variación notable entre lo que paga un cliente y otro. Dicho precio depende única y exclusivamente del modelo de ascensor y número de vecinos, no de la pericia de nuestro comercial o del presidente de la comunidad.

Por supuesto, en estos días no todo fue trabajar. Además de las reuniones grupales y una reunión final, también hubo tiempo para disfrutar de la visita a la Cueva de Las Monedas en Puente Viego y una cena final donde pudimos disfrutar de lo que es trabajar en un gran ambiente de compañerismo.





Nueva normativa ITC para ascensores: su seguridad, nuestro compromiso.

En un esfuerzo por redefinir la seguridad y la eficiencia en el transporte vertical, presentamos la nueva normativa ITC para ascensores. Este cambio normativo representa un salto cualitativo en la industria, asegurando la integridad y el bienestar de cada usuario.

Objetivos Clave de la Nueva ITC

Seguridad Avanzada

Adoptamos estándares de seguridad de vanguardia para el diseño, instalación y mantenimiento de ascensores, proporcionando así una experiencia segura y confiable.

Eficiencia Energética Mejorada

Fomentamos el uso eficiente de la energía a través de la optimización de sistemas, contribuyendo a la sostenibilidad ambiental y la reducción de costos operativos.

Accesibilidad Intgra

Nos aseguramos de que nuestros ascensores sean plenamente accesibles, eliminando barreras para personas con movilidad limitada.

Como propietarios, su rol es crucial en el mantenimiento de la seguridad y funcionalidad de los ascensores. Nuestro equipo experto está listo para asistirles en la adaptación a estas regulaciones y garantizar el cumplimiento normativo.

Compromisos de nuestra empresa

Nos dedicamos a implementar estas medidas de seguridad y a proporcionar un servicio excepcional. Nuestro compromiso es estar siempre al frente de la innovación tecnológica y normativa, ofreciéndoles el mejor servicio de ascensores del mercado.

Mejoras en la Experiencia del Ascensor: ¡Viaje con Confianza!

Accesibilidad Perfecta

En ASCENSORES TESLA, nos preocupamos por su comodidad. Por eso, estamos comprometidos con la nivelación perfecta de nuestros ascensores. Su entrada y salida serán sin inconvenientes.

Queremos que todos los usuarios disfruten de un acceso fácil y seguro. Por eso, dotaremos a nuestros equipos con maniobras provistas con variador de frecuencia, proporcionando un confort excepcional durante el trayecto y en cada parada.

Protección total para usted

Su seguridad es nuestra prioridad. Instalaremos barreras fotoeléctricas para prevenir el cierre de puertas cuando no sea seguro.

Además, implementaremos un sistema de Control de Movimientos Incontrolados (UCM) para evitar cualquier movimiento ascendente de la cabina mientras las puertas estén abiertas.

Y para su tranquilidad, instalaremos pesa cargas para detectar y evitar movimientos en caso de sobrepeso.

Comunicación Sin Límites y Rescate Efectivo

Cada ascensor estará equipado con un sistema de comunicación bidireccional en la cabina. Así, estará en contacto en todo momento.

Además, estableceremos procedimientos de rescate eficientes para actuar rápidamente en caso de que algún usuario quede atrapado.

En ASCENSORES TESLA, estamos transformando la experiencia de viajar en ascensor. ¡Confíe en nosotros para un viaje seguro y cómodo!

Estamos aquí para asegurar que su experiencia con los ascensores sea segura, eficiente y accesible. Confíe en nosotros para llevar su servicio de ascensores al siguiente nivel.





Apuesta por la profesionalización

Ascensores TESLA es una compañía especialmente preparada para atender todas las necesidades del mercado, desde el trabajo más sencillo hasta la instalación de un ascensor en una comunidad que no cuente con él. Muchas empresas han optado por externalizar servicios relacionados con las reparaciones; en Tesla formamos y desarrollamos nuestra plantilla profesional para poder estar a la altura de las necesidades de nuestros clientes.

La importancia de una empresa multimarca

Hoy en día son muchas las empresas que se presentan como multimarca o están realizando labores importantes para poder mantener ascensores de diferentes empresas.

No en vano, hacen falta muchos años de experiencia y mucha dedicación para ofrecer realmente un servicio óptimo en las diferentes marcas y modelos que se mantienen. El mercado está evolucionando y en Ascensores Tesla hacemos especial énfasis en estar al día en el desarrollo de las diferentes tecnologías.

Colaboración con el sector educativo

La necesidad de nuevos trabajadores cualificados nos ha empujado, por un lado, a fomentar la creación de cursos que actualmente se imparten en diversos centros educativos y, por otro, a colaborar activamente a través de la experiencia de nuestros técnicos más veteranos en dichos cursos. Algunos de ellos cuentan con casi 20 años de experiencia, representando una figura clave en nuestra compañía debido a su bagaje difícilmente inigualable en este sector.

Desde Ascensores Tesla creemos firmemente que ser una empresa multimarca no consiste únicamente en firmar contratos de cualquier tipo de ascensor, sino en disponer de la tecnología y los conocimientos para mantenerlo o repararlo al mismo nivel o incluso superior al del propio fabricante o instalador.

Ingeniería real y profesional

Una de las obligaciones más importantes de una empresa mantenedora de ascensores es la contratación de un/a ingeniero/a. En Ascensores Tesla, dicha figura se encuentra dentro del grupo societario, una persona enérgica y necesaria en el desarrollo de la actividad.

Su función es la de ser el apoyo de todos los técnicos, resolviendo las posibles dudas que puedan tener durante el proceso de instalación de un aparato. Es la persona que realiza las notificaciones al Departamento de Industria y la que se encarga de controlar el estado de todas las instalaciones, así como del cumplimiento de la legislación vigente. Debe ser exhaustiva en el trabajo y escrupulosa con el cumplimiento de todas las directrices de dicho Departamento; debe, además, tener la certeza de que todos los ascensores de la compañía se encuentran actualizados y en perfecto estado, para lo que la empresa cuenta con los medios informáticos necesarios.

La confianza de los clientes

Son pocas las empresas o grupos que cuentan con más de 3.000 clientes, como es el caso de nuestro grupo. La aceptación de nuestro servicio está siendo excelente. El índice de altas de contrato es totalmente exponencial y las bajas han sido prácticamente inexistentes, contando con un índice de renovación de contratos que roza el 100% y siendo nuestros clientes quienes dan un mejor testimonio de su experiencia. Estamos convencidos de que el mejor regalo que nuestros clientes pueden hacernos es felicitarnos por la dedicación e ilusión que ponemos en nuestro trabajo, así como indicarnos un conocimiento más exhaustivo de su ascensor desde que trabajan con nosotros.

*Muy orgullosos y agradecidos
por la respuesta del público*

5.905 Visitas

Asociación de vecinos San Miguel de Tazones

La Asociación de Vecinos San Miguel de Tazones se creó oficialmente el 17 de marzo de 2004. Desde entonces, y con las sucesivas directivas, ha solicitado ante las distintas administraciones las necesidades de sus asociados/as y del pueblo en general.

En 2017 se da un impulso al trabajo que se realiza, colaborando más estrechamente con la Asociación de Vecinos Villar de Tazones y comenzando a realizar actividades culturales. En ese primer año nació el ciclo de conferencias Tazones y la Mar.

Posteriormente, se fueron incorporando las exposiciones de Barcos de Hojalata, Juguetes Artesanales, Motores, 40 años del Certamen de Pintura, ganadores infantiles del Certamen de Pintura, el Belén Marineru, grupo de cocina Compartiendo Recetas, Nueche D'animes, Cine Infantil, Taller de Marionetas, Taller de Nudos, etc.

En marzo de 2021, el Ayuntamiento de Villaviciosa cedió el uso de la renovada Casa del Maestro, proporcionando una sede para la gestión administrativa y el desarrollo de buena parte de las

actividades, motivo por el que estamos muy agradecidos de la colaboración del Ayuntamiento. Desde 2016 venimos creciendo constantemente en número de socios, teniendo actualmente 139. Esto nos anima a seguir con las actividades y poner en marcha otras que nos rondan la cabeza.

No queremos finalizar sin agradecer la colaboración que comienza este año con Ascensores TESLA, que sin duda ayudará a poner en marcha nuevos proyectos.



@tazones.asturias

¿POR QUÉ CONTRATAR ASCENSORES TESLA?



CONTRATOS ANUALES

Nuestros contratos son anuales, por lo que el cliente tiene la opción de decidir cada año si desea renovarlo. A día de hoy, el 99% de los clientes renuevan su confianza en nosotros.

Son raros los casos en los que la comunidad solicita duraciones más amplias. Además, disponemos de un servicio de asesoramiento legal para las comunidades que tienen dudas sobre el proceso de contratación o vigencia de su contrato actual.



SERVICIO 24 HORAS PLUS

Es probable que en su ascensor encuentre una pegatina que hace referencia a una atención continuada de 24 horas, pero en la mayoría de los casos sólo es para emergencias o rescates. Pocas comunidades disponen de un servicio real de 24 horas de asistencia para todos los avisos, incluso los más comunes. Recomendamos que revise su contrato de mantenimiento y verifique el servicio de atención, pues es probable que disponga de un horario limitado de lunes a viernes y más limitado aún los fines de semana.

En Ascensores Tesla la asistencia es de 24 horas REALES, de lunes a domingo los 365 días del año. Para TODOS los avisos y sin esperas. ¿Es domingo por la tarde, sus llaves han caído al foso del ascensor y no dispone de más copias? Tesla atiende su llamada y acude a su portal. Servicio 24 horas real y sin facturación adicional.



TELÉFONO DE EMERGENCIAS

La línea de teléfono está incluida en todos nuestros contratos y, si su ascensor no dispone del mismo, por la importancia que su seguridad y tranquilidad supone para nosotros, Ascensores Tesla realiza la colocación de manera GRATUITA en todas las instalaciones.



PRECIO

Desde el inicio de Ascensores Tesla hemos utilizado tarifas acordes al mercado, teniendo siempre en cuenta la coyuntura del momento. Nuestro Servicio Todo Riesgo parte siempre desde los 100€/mes y el Servicio Básico desde los 70€/mes. Además, estamos especializados en ascensores con pocos vecinos, donde hacemos un esfuerzo extra en economizar estas tarifas.



TECNOLOGÍA Y SERVICIO ÁGIL

Gracias a la situación estratégica de cada una de nuestras sedes podemos ofrecer un servicio técnico ágil, inmediato y sin trámites complejos. Nuestros técnicos tomarán las decisiones con la comunidad de propietarios de manera conjunta y eficaz para que su ascensor no se pare.

Siempre ofrecemos la opción más acorde del mercado cuando un cliente necesita un cambio de maniobra, una reparación del motor, la sustitución de alguna pieza de la electrónica, etc., ajustándonos a sus necesidades y presupuesto y no realizando trabajos que no sean necesarios.



Raitana es algo más que una asociación



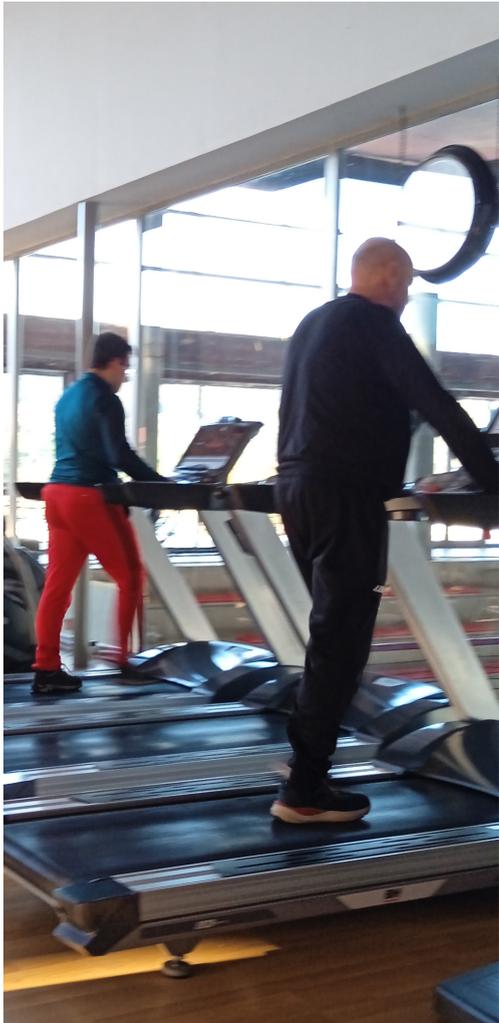
Explicar qué es Raitana en unas pocas palabras no es tarea fácil, pues hay que vivirla desde dentro para entenderla en toda su amplitud. Según los estatutos, es una asociación sin ánimo de lucro fundada en 1992 con el objetivo de mejorar la vida de las personas con discapacidad y sus familias. Pero no nos consideramos sólo una asociación, sino también una gran familia a la que todo el mundo puede acudir en cualquier momento y recibir la ayuda que precisa.

En sus inicios, la asociación puso en marcha un centro ocupacional que hubo que cerrar después de unos años por falta de financiación, pero como el ave fénix, resurgió hace 12 años más fuerte que nunca pasando de los 8 usuarios iniciales a 44 personas en un arco iris diverso en edades y necesidades.

Actualmente tenemos en funcionamiento varios proyectos de apoyo a niños/as en edad escolar, adolescentes y adultos/as:
Refuerzo educativo para alumnado con discapacidad intelectual, autismo y problemas visuales.

Apoyo individual a las personas que tienen un grado de discapacidad muy grande y que no pueden compartir los talleres con los demás.

- Fisioterapia en el propio lugar donde viven.
- Respiros de un día y de fin de semana, fundamentales para toda la familia.
- Talleres semanales de pintura, radio, manualidades, gimnasia.
- Hipoterapia.



Las necesidades crecen y las ayudas desde los organismos públicos no siempre llegan, por eso agradecemos enormemente a cuantas personas individuales y empresas privadas se acercan a nosotros/as para formar parte de esta maravillosa aventura y ayudarnos a mantener los proyectos que ya están en funcionamiento y a poner en marcha los que están esperando, como el apoyo a la vida independiente, el acogimiento a las familias desde el momento en que se recibe el diagnóstico o la atención temprana.

Desde Ascensores Tesla queremos agradecer enormemente la labor que realiza la Asociación. Este acuerdo de colaboración firmado para 5 años será, sin duda alguna, el comienzo de una relación que traerá muchos momentos

especiales y ayudará en la consecución de puntos de encuentro para que puedan recibir ayuda adicional junto con el apoyo de nuestros/as clientes/as.

Agradecer, de manera especial, la invitación a las charlas informativas en el Día Internacional del Autismo, donde pudimos aprender, de primera mano y de forma presencial y directa, la realidad del autismo a través de profesionales y, en especial, de una persona con autismo que nos dio una lección impagable sobre filosofía de vida.

Recordamos a nuestros/as lectores/as que existen muchas maneras de ayudar a Raitana, desde el voluntariado y participación en actividades diarias y/o puntuales hasta la compra de

productos elaborados por ellos/as en los talleres (pajareras, casetas para murciélagos, trampas para la avispa asiática...) pasando por la colaboración económica con la Asociación (cualquier ayuda, por pequeña que sea, siempre será más que bienvenida). Pueden contactar con ellos/as en el correo electrónico:

asociacionraitana@gmail.com

En breve comenzaremos a trabajar en un nuevo proyecto de colaboración, con el objetivo de que las comunidades de propietarios consigan un mejor mantenimiento a un mejor precio y, además, colaboren directamente con Raitana sin que esto influya en su precio de contratación.



Muchas veces se habla de la importancia del mercado estadounidense en nuestro sector, a quienes se atribuye el invento del ascensor tal y como lo conocemos hoy.

Aunque los elevadores se utilicen desde la época de Egipto, es cierto que el ascensor moderno fue inventado en Estados Unidos. Pero no debemos olvidar que fue una tierra creada sobre los hombros de miles de personas que se lanzaron por necesidad a la aventura y volvieron a nuestra tierra aportando, riqueza, experiencia y muchos conocimientos, entre ellos muchos cántabros, asturianos y habitantes de territorios cercanos que emprendieron aquel largo viaje.

Vaya desde aquí nuestro homenaje a todos aquellos indianos que se convirtieron en líderes locales en la época del caciquismo (finales del XIX y comienzos del siglo XX), periodo en el que grandes contingentes de jóvenes, especialmente de regiones con fácil salida al mar, como Galicia, Asturias, Cantabria, el País Vasco, Cataluña y Canarias, se vieron obligados en esa época a lo que se denominaba hacer las Américas: emigrar en busca de una mejor fortuna en países iberoamericanos como Argentina, Brasil, Chile, Cuba, Uruguay o Venezuela. En algunos casos acudían reclamados por sus familiares ya establecidos en esos lugares, formándose negocios familiares de notable éxito. La mayor parte no tuvieron tanta suerte y no encontraron mejor destino en América que la pobreza de la que huían.

Los que lograron amasar grandes fortunas y decidieron volver años más tarde a sus lugares de origen procuraban prestigiarse adquiriendo algún título de nobleza, comprando y restaurando antiguas casonas o pazos, o construyendo palacios de nueva planta, en un estilo colonial o ecléctico muy vistoso, que pasaron a llamarse “casonas” o “casas de indianos”. A menudo incorporaban en sus jardines palmeras como símbolo de su aventura en tierras tropicales. También establecían su mecenazgo en instituciones de beneficencia o culturales, subvencionando la construcción de escuelas, iglesias y casa consistoriales, construyendo y arreglando carreteras, hospitales, asilos, traídas de agua y de luz eléctrica, etc. La literatura y arte hizo referencia muchas veces a la historia de la emigración a América y al retorno de los indianos.

La limpieza del origen de algunas de estas fortunas siempre estuvo en cuestión, especialmente las de los que se enriquecieron con la trata de esclavos, y que, en connivencia con los hacendados establecidos en ultramar, establecieron el grupo de presión negrero para obstaculizar cualquier tipo de legislación abolicionista que pudiera desarrollarse en la metrópoli. Hoy en día podemos encontrar infinidad de ejemplos de la arquitectura de ésta época y que se ve claramente en cada rincón de nuestra tierra, las casas de los indianos.

Los indianos trajeron prosperidad y modernidad a nuestras tierras y riquezas en forma de dinero que se pudo invertir para el necesario desarrollo de nuestra sociedad. Se mezclaron las antiguas costumbres de aquí con las nuevas que vinieron de las Américas, que hoy por hoy ya están cohesionadas y han traído lo que conocemos en nuestro día a día. Hoy en día tenemos muchísimos descendientes asturianos en América, que siguen fomentando nuestras costumbres y nuestro legado gracias a las casas asturianas.



Al auxilio de una comunidad

Hace un tiempo recibimos una llamada solicitando presupuesto para el mantenimiento de un ascensor. De la misma manera, nos informaban de que el ascensor estaba parado, pues el actual mantenedor argumentaba que la placa base estaba rota y obsoleta, lo que exigía hacer un cambio de maniobra o cambio de electrónica completa. Es en estos momentos donde una empresa marca la diferencia, demostrando la eficacia y rapidez con la que puede actuar.

Una propuesta rápida y concisa frente a la interminable burocracia y los largos plazos que auguraban una paralización durante semanas. Esa es la filosofía de Ascensores Tesla. El presupuesto de Ascensores Tesla, más allá de ser más económico y financiable en plazos, traía consigo la solicitud al fabricante del material y puesta en marcha en un breve periodo de tiempo. Y así fue, prometido y conseguido. Cuatro días después, el cliente aceptó el presupuesto. Seis días después, la electrónica había sido sustituida y el aparato estaba en marcha. Anteriormente se había convocado junta de propietarios de urgencia para informar a los vecinos de la paralización del ascensor.

En dicha reunión, los propietarios pudieron verificar que el ascensor se había modernizado y reparado en tiempo récord. Este es sólo un ejemplo de éxito donde una empresa pequeña puede marcar la diferencia. Para ello, la ayuda de la administración de fincas y la presidencia de la comunidad serán indispensables, no debiendo conformarse con una sola opinión. Es necesario contrastar propuestas, presupuestos y opiniones sobre el ascensor de la comunidad y su servicio de mantenimiento. Actualmente, esta comunidad de propietarios trabaja con TESLA, lo que ha conllevado la reparación de diferentes elementos adicionales de su ascensor.

Al firmar el contrato y realizar la subsanación, lo más increíble fue verificar que la inspección del Departamento de Industria estaba caducada, algo totalmente inverosímil, grave y preocupante y de lo que la comunidad de propietarios no tenía constancia. Nueve meses sin la inspección adecuada que fueron corregidos por Ascensores TESLA junto con el organismo de control pertinente. En Ascensores Tesla estamos orgullosos de que esta comunidad haya solucionado sus problemas y que la administración de fincas haya comprendido que puede contar con nosotros para un problema de estas características. Y usted ¿Á que está esperando? ¿A que se lo cuenten? Contacte hoy mismo con Ascensores Tesla, solicite presupuesto sin ningún compromiso y descubra otra manera de trabajar.



**¡Garantice la seguridad
y el rendimiento
óptimo de su ascensor
con nuestro servicio
de mantenimiento
especializado!**

¿Por qué es crucial un contrato de mantenimiento?

Un contrato de mantenimiento activo y vigente es esencial para asegurar que su ascensor funcione de manera segura y eficiente durante todo su ciclo de vida. La “conservación” de su ascensor es nuestra prioridad número uno.

Flexibilidad en la elección de proveedores

No está limitado a contratar al fabricante original de su ascensor. Existen empresas especializadas en el mantenimiento y reparación de diversas marcas. Además, los fabricantes de ascensores también mantienen equipos de otras marcas. Compare opciones y elija la que mejor se adapte a sus necesidades y presupuesto.

Dónde encontrar información sobre empresas mantenedoras

Explore en línea, consulte guías telefónicas o acceda a los registros oficiales de su Comunidad Autónoma. Además, su Administrador de Fincas puede proporcionarle recomendaciones valiosas.

Elementos clave en su contrato

Analice detenidamente las condiciones del contrato. **El precio, la duración, las coberturas, las prórrogas y las penalizaciones** son aspectos fundamentales. Asegúrese de comprender qué sucede en caso de averías o necesidad de reemplazar piezas. Al igual que con los seguros, los contratos de mantenimiento pueden ser a **todo riesgo** o cubrir contingencias específicas. Verifique las coberturas que está contratando. Recuerde que los primeros años de vida del ascensor están cubiertos por la garantía del fabricante.

Flexibilidad contractual inteligente

Evite compromisos excesivos. Contratos de 1 o 2 años suelen ofrecer las mismas ventajas que los de largo plazo sin ataduras innecesarias. Si opta por un contrato a largo plazo, asegúrese de obtener beneficios reales a cambio. También puede considerar contratos con penalizaciones bajas para cambiar de proveedor si es necesario.

Vigilancia de las prórrogas automáticas

Para evitar que su ascensor quede sin mantenimiento, es común que los contratos se prorroguen automáticamente si no manifiesta su deseo de finalizarlos. Conozca las condiciones de estas prórrogas, especialmente en cuanto a precio y duración. A veces, las prórrogas pueden conllevar penalizaciones o incrementos en los precios, o incluso mantener las mismas condiciones que el contrato inicial.



Historia del ascensor

Para hablar de los orígenes del ascensor, hay que remontarse a tiempos del antiguo Egipto. Un apasionante viaje en el tiempo que nos sitúa alrededor del año 1.500 a.C. Ya desde aquella época se tiene constancia de los primeros mecanismos de elevación de carga.

Esta civilización milenaria, famosa por sus continuos y sorprendentes avances, desarrolló un sistema de rampas y cuerdas para poder mover bloques de piedra y así construir edificios como las grandes pirámides. El papiro Anastasi I describe el cálculo de los ladrillos necesarios para la construcción de una rampa de unos 400 metros de longitud por 30 de altura, dividida en 120 compartimentos. Una manera palpable de saber que era una práctica habitual en esos tiempos y que los egipcios eran capaces incluso de prever el material necesario para construcción de grandes rampas.

Ya en la antigua Grecia clásica, destaca un importante científico de la época. Arquímedes de Siracusa dejó una significativa huella en la historia del ascensor por sus numerosas invenciones. Entre todas ellas, resaltan dos por su relación directa en la evolución del ascensor.

El tornillo de Arquímedes y la polea compuesta. El tornillo de Arquímedes, también conocido como el Tornillo Sin Fin, consiste en un tornillo giratorio dentro de un cilindro hueco, colocado sobre un plano inclinado. Este invento es capaz de elevar líquidos desde la base del tornillo hasta lo más alto de la cúspide. Con la polea compuesta se puede mover cargas ahorrando gran esfuerzo. Arquímedes combinó estos dos

inventos para construir el primer elevador que funcionaba gracias a cuerdas y poleas.

En la Edad Media se usaban mecanismos que permitían subir personas u objetos de un nivel a otro. La diferencia estaba en la fuente de energía empleada ya que se requería de la fuerza humana, la animal o hidráulica.

A pesar de que grúas y ascensores primitivos, accionados con energía humana y animal o con norias de agua, estaban en uso ya en el siglo III a.C., el ascensor moderno es en gran parte un producto del siglo XIX. La mayoría de los elevadores del siglo XIX eran accionados por una máquina de vapor, ya fuera directamente o a través de algún tipo de tracción hidráulica.

William Thompson (1775-1833) creó el primer ascensor hidráulico de la historia. Este aparato se movía a partir de la presión del agua corriente, un sistema utilizado a día de hoy para mover grandes cantidades de peso. A principios del siglo XIX los ascensores de pistón hidráulico ya se usaban en algunas fábricas europeas. En este modelo la cabina estaba montada sobre un émbolo de acero hueco que caía en una perforación cilíndrica en el suelo. El agua forzada dentro del cilindro a presión subía el émbolo y la cabina, que caían debido a la gravedad cuando el agua se liberaba de dicha presión. En las primeras instalaciones la válvula principal para controlar la corriente de agua se manejaba de forma manual mediante sistemas de

cuerdas que funcionaban verticalmente a través de la cabina.

En 1853, Elisha Graves Otis participa en una exposición en el New York Crystal Palace mostrando un ascensor con “freno de emergencia” que evitaba la caída de la cabina aun luego de romperse los amarres que la mantenían en posición, marcando un hito en la historia del ascensor.

Otra fecha señalada fue sin duda 1887. Es entonces cuando se incorpora el motor eléctrico en un ascensor. Un conocido empresario, Werner von Siemens (1816-1892), incluyó en la propia cabina del ascensor un motor eléctrico que funcionaba con engranajes de piñones giratorios. En el año 1887 se inventó el motor eléctrico que contenía un tambor donde se enrollaba el cable que sostenía el aparato.

En 1889, en la famosa Exposición Universal de París, se presentan 5 elevadores en la Torre Eiffel que usaban propulsión hidráulica. Un claro ejemplo de destreza e ingenio en el momento de instalar un ascensor en una torre de 324 metros de altura y sin experiencia previa alguna. Como era de esperar, a inicios del siglo XX en Nueva York ya existían ascensores en distintos edificios de la ciudad, pero se establecieron regulaciones de velocidad para la seguridad de las personas. El máximo era 200 metros por minuto. Al construirse el Empire State la velocidad aumentó a 300 m/m. En 1903 el diseño evoluciona hacia el ascensor sin reductor y motor de corriente continua acompañando la construcción de edificios de más de 100 pisos de altura. Los controles de los ascensores comienzan a hacerse más complejos permitiendo hacer los viajes más confortables al agregar velocidades intermedias de nivelación y la interconexión de varios ascensores en grupo.

Desde entonces, los ascensores no han cesado de evolucionar, para convertirse en un elemento fundamental en nuestra vida cotidiana. Un invento esencial para nuestra civilización, hasta tal punto que ha influido en la arquitectura vertical de los edificios, cada vez con más y más alturas. Subir a los cielos es hoy posible gracias a este importante invento, cuyo futuro seguro que seguirá siendo aún más sorprendente.



Iván Fernández

Patrocinado por **Tesla**



EL FUTBOL NO ES SOLO COSA DE HOMBRES

Si hay algo que actualmente genera unanimidad en el deporte cántabro es el cambio que está experimentando el Racing. En lo deportivo, en la unión con su masa social, en lo comercial, en su compromiso con la responsabilidad social... El Racing de siempre es un nuevo Racing y eso nos gusta. No hay más que pasar por las gradas de los Campos de Sport y disfrutar del ambiente. El racinguismo crece. Y disfruta. Repleto, además, de gente joven.

Y dentro de esa enorme cantidad de jóvenes que han hecho de El Sardinero el centro de su plan de fin de semana, hay miles de mujeres, de chicas, de niñas. Se acabó el cincuentón con el puro en la boca como retrato robot del racinguista medio en su estadio. Hay pocos puros y a dichos cincuentones les han adelantado por la derecha y por la izquierda sus hijos y sus hijas. Y los

amigos y las amigas de estos. Benditos nuevos tiempos.

Y este cambio sociológico que se puede palpar en las gradas no hace más que refrendar la apuesta decidida que el Racing ha hecho por el fútbol femenino. Desde el primer momento en el que Manolo Higuera y Sebastián Ceria tomaron las riendas del club, ya anunciaron que el Racing tenía una deuda con el fútbol femenino y que era una absoluta prioridad para el futuro inmediato. Dicho y hecho. Donde había un equipo habrá cinco, absolutamente integrados en la estructura de las

secciones inferiores que dirige el legendario Gonzalo Colsa.

Con el apoyo de empresas como Ascensores Tesla, orgulloso patrocinador del equipo alevín que ha sido el germen de todo, las jugadoras del Racing van a competir la próxima temporada con un primer equipo en 2ª Federación, otro equipo senior, el filial, en 3ª Federación, un equipo en categoría Infantil y dos más en categoría Alevín, para que las jóvenes racinguistas puedan iniciarse en el equipo de sus amores. ¡Áupa Racing! ¡Áupa racinguistas! Ellos y, sí, por fin con una apuesta seria, ellas.



GALDAKAO I.T.



Galdakao I.T. es un club nacido en el año 2.000, creado para poder desarrollar la natación para chicos y chicas de Galdakao y alrededores. Desde sus primeros años fue un club luchador y con hambre de títulos, que fueron llegando poco a poco hasta lograr convertirse en uno de los mejores equipos de nuestro entorno.

Estos últimos años el equipo pelea con sus nadadores/as por todo el territorio español, partiendo desde la categoría benjamín, (sólo por Bizkaia) la menor en la que se puede participar, y hasta la categoría Máster, donde se enmarcan nadadores/as de más de 25 años en categorías de 5 en 5 años.

En Galdakao I.T. no se ponen barreras a nadie, hay sitio para quien quiera hacer de este deporte parte de su vida. Trabajando desde pequeños/as hasta mayores con diferentes grupos de edad, para que cada deportista haga el trabajo que corresponde a su desarrollo deportivo, trabajando siempre con ambos sexos mezclados y dando la misma importancia a todos/as y cada uno/a de sus deportistas.

Actualmente, el equipo encara la recta final de la temporada, quedando por delante los campeonatos más importantes de esta, teniendo representación en todas las categorías y niveles en el ámbito nacional, por lo que sus deportistas se están dejando el alma para llegar a esta competición de la mejor manera posible. Algunos/as de ellos/as llegan a hacer hasta 8 sesiones de entrenamiento semanales, algo que en la sociedad en que vivimos es realmente complicado de compaginar con su vida diaria. Pero gracias a la pasión y ganas que le ponen, estamos seguros/as de que se lograrán grandes premios y objetivos, tanto a nivel individual como a nivel colectivo.

A la vez que terminamos esta temporada, el equipo se prepara para la siguiente buscando nuevas incorporaciones que quieran disfrutar y aprender más sobre este deporte, y así haciendo más grande este equipo, que cuenta ya con más de 100 deportistas que siguen con pasión la natación.





Ahora su cambio de maniobra y motor

por solo **280€** /mes
+ IVA

Con el contrato especial Tesla
de 3 años de duración

Modernice su Edificio con un Ascensor Eficiente sustituyendo el motor y la maniobra

¿Su comunidad de propietarios busca mejorar la calidad de vida de los/as residentes y aumentar el valor de las viviendas? La instalación o actualización de un ascensor es la solución perfecta. Imagine un ascensor moderno, silencioso y eficiente que facilite el acceso a todos los pisos. ¡Es hora de dar el salto!

Tecnología de Vanguardia para un Viaje Seguro

Nuestros ascensores cuentan con motores eléctricos de última generación, gearless. Estos motores no solo son más ecológicos, sino también más potentes y confiables. Además, nuestras maniobras inteligentes se adaptan automáticamente a la demanda, reduciendo los tiempos de espera y optimizando el consumo energético. ¡La seguridad y la comodidad están garantizadas!

Mantenimiento Integral

No se preocupe por el mantenimiento: nuestro equipo de expertos se encargará de todo para que usted y sus vecinos/as disfruten de un ascensor impecable durante años, con un servicio 24h/365días.

Invierta en el Futuro de su Comunidad

No pierda la oportunidad de mejorar la calidad de vida en su comunidad. Contáctenos hoy mismo para una evaluación gratuita. Juntos, haremos que su edificio sea más accesible y le ayudaremos a tomar las decisiones adecuadas a tiempo.



Pulpu al estilo Tazones, hecho por Ladi

Ingredientes

- ▶ 1,5 kg de pulpu de pedreru.
- ▶ Sal.
- ▶ Aceite
- ▶ 3 cebollas grandes.
- ▶ 1 cucharada sopera de ajo picado.
- ▶ 2 cucharadas soperas de pimentón, (1 dulce y otra picante).
- ▶ 4 patatas.
- ▶ 1 vaso de agua de cocer el pulpu.

Elaboración

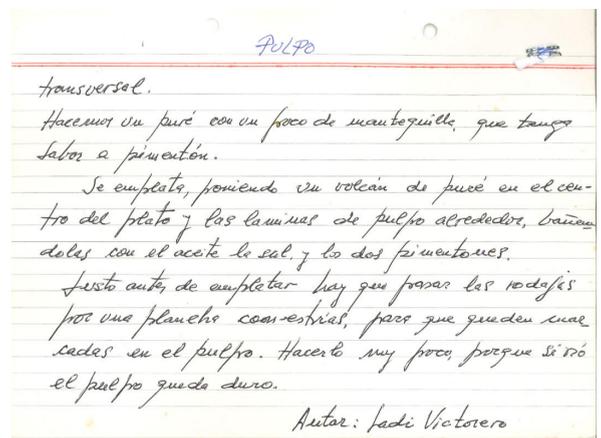
Cocer el pulpu en abundante agua hirviendo con sal. Se "asusta" 3 veces en el agua y se deja, cuando vuelva a hervir se deja unos 40 minutos, probando al final con un palillo para asegurarse de que está tierno. Se deja enfriar y luego pasa a la nevera, para que no se suelte la piel.

Se pocha la cebolla bien pasada; se aprovecha para hacer el guiso de aceite, ajo y pimentón; juntar la cebolla con el guiso y añadir el pulpu cortado en trozos pequeños y mezclamos, ajustar con el agua de cocción si fuera necesario.

Freír las patatas en dados y añadir al final de la receta, para evitar que pierdan el crujiente.

Esta receta fue elaborada por Eladio Victorero Rebollar, El Capitán Ladi. Él la aprendió de su madre y también de su abuela María. Es una de las variadas recetas de pulpu que se hacen desde siempre en las casas de Tazones, y que no aparece en las cartas de los chigres y restaurantes.

*Hasta siempre Ladi.
Nunca te olvidaremos.*





MANTENIMIENTO DE ASCENSORES

SU TODO RIESGO desde **100€***/mes + IVA

Mantenimiento básico desde 70€/mes + IVA



Servicio 24 horas
para
TODOS LOS AVISOS



ACCESO CLIENTES
donde disponen de
todas sus facturas,
partes...

ascensores Tesla.com

* Consulta condiciones.



ascensorestesla.com